

**INFORMAȚII PRIVIND CLĂDIREA CERTIFICATĂ**  
**Anexa la Certificatul de performanță energetică nr. ....**

**1. Date privind construcția:**

- Categoria clădirii:  de locuit, individuală  de locuit cu mai multe apartamente (bloc)
- cămine, internate  spitale, policlinici
- hoteluri și restaurante  clădiri pentru sport
- clădiri social-culturale  clădiri pentru servicii de comerț
- alte tipuri de clădiri consumatoare de energie
- Nr. niveluri:  Subsol,  Demisol,  
 Parter + .....etaje
- Nr. de apartamente și suprafețe utile:

Tip. ap.	Aria unui apartament [m <sup>2</sup> ]	Nr. ap.	S <sub>ut</sub> [m <sup>2</sup> ]
0	1	2	3
1 cam.			
2 cam.			
3 cam.			
4 cam.			
5 cam.			
<b>TOTAL</b>			

- Volumul total al clădirii: m<sup>3</sup>
- Caracteristici geometrice și termotehnice ale anvelopei:

Tip element de construcție	Rezistența termică corectată [m <sup>2</sup> K/W]	Aria [m <sup>2</sup> ]
0	1	2
PE 1		
PE 2		
FE		
UE		
TE		
Sb		
CS		
...		
<b>Total arie exterioară [m<sup>2</sup>]</b>		

- Indice de compactitate al clădirii, S<sub>E</sub> / V: m<sup>-1</sup>

**2. Date privind instalația de încălzire interioară:**

- Sursa de energie pentru încălzirea spațiilor:
- Sursă proprie, cu combustibil: .....
- Centrală termică de cartier
- Termoficare – punct termic central
- Termoficare – punct termic local
- Altă sursă sau sursă mixtă: .....

- Tipul sistemului de încălzire:
- Încălzire locală cu sobe,
- Încălzire centrală cu corpuri statice,
- Încălzire centrală cu aer cald,
- Încălzire centrală cu planșee încălzitoare,
- Alt sistem de încălzire: .....

- Date privind instalația de încălzire locală cu sobe:
- Numărul sobelor: .....
- Tipul sobelor, mărimea și tipul cahllelor – tabel:

- Date privind instalația de încălzire interioară cu corpuri statice:

Tip corp static	Număr corpuri statice [buc.]			Suprafață echivalentă termic [m <sup>2</sup> ]		
	în spațiul locuit	în spațiul comun	Total	în spațiul locuit	în spațiul comun	Total

- Tip distribuție a agentului termic de încălzire:  inferioară,  
 superioară,  
 mixtă
- Necesarul de căldură de calcul: .....W
- Racord la sursa centralizată cu căldură:  racord unic,  
 multiplu: ..... puncte,  
 - diametru nominal: .....mm,  
 - disponibil de presiune (nominal): .....mmCA
- Contor de căldură: - tip contor .....,  
 - anul instalării .....,  
 - existența vizei metrologice .....
- Elemente de reglaj termic și hidraulic:  
 - la nivel de racord .....,  
 - la nivelul coloanelor .....,  
 - la nivelul corpurilor statice .....
- Lungimea totală a rețelei de distribuție amplasată în spații neîncălzite ..... m;
- Debitul nominal de agent termic de încălzire ..... l/h;
- Curba medie normală de reglaj pentru debitul nominal de agent termic:

Temp. ext. [°C]	-15	-10	-5	0	+5	+10
Temp. tur [°C]						
Q <sub>inc. mediu orar</sub> [W]						

- Date privind instalația de încălzire interioară cu planșee încălzitoare:
- Aria planșeului încălzitor: .....m<sup>2</sup>
- Lungimea și diametrul nominal al serpentinelor încălzitoare:
- | Diametru serpentină. [mm] |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|
| Lungime [m]               |  |  |  |
- Tipul elementelor de reglaj termic din dotarea instalației: .....

**3. Date privind instalația de apă caldă de consum:**

- Sursa de energie pentru prepararea apei calde de consum:
- Sursă proprie, cu: .....
- Centrală termică de cartier
- Termoficare – punct termic central
- Termoficare – punct termic local
- Altă sursă sau sursă mixtă: .....
- Tipul sistemului de preparare a apei calde de consum:
- Din sursă centralizată,
- Centrală termică proprie,
- Boiler cu acumulare,
- Preparare locală cu aparate de tip instant a.c.m.,
- Preparare locală pe plită,
- Alt sistem de preparare a.c.m.: .....
- Puncte de consum a.c.m.: .....
- Numărul de obiecte sanitare - pe tipuri: .....
- Racord la sursa centralizată cu căldură:  racord unic,  
 multiplu: ..... puncte,  
 - diametru nominal: .....mm,  
 - necesar de presiune (nominal): .....mmCA
- Conducta de recirculare a a.c.m.:  funcțională,  
 nu funcționează  
 nu există
- Contor de căldură general: - tip contor .....,  
 - anul instalării .....,  
 - existența vizei metrologice .....
- Debitmetre la nivelul punctelor de consum:  nu există  
 parțial  
 peste tot

**4. Informații privind instalația de climatizare:**

**5. Informații privind instalația de ventilare mecanică:**

**6. Informații privind instalația de iluminat:**

Întocmit,

**Auditor energetic pentru clădiri,**  
**Numele și prenumele,**  
**Ștampila și semnătura**

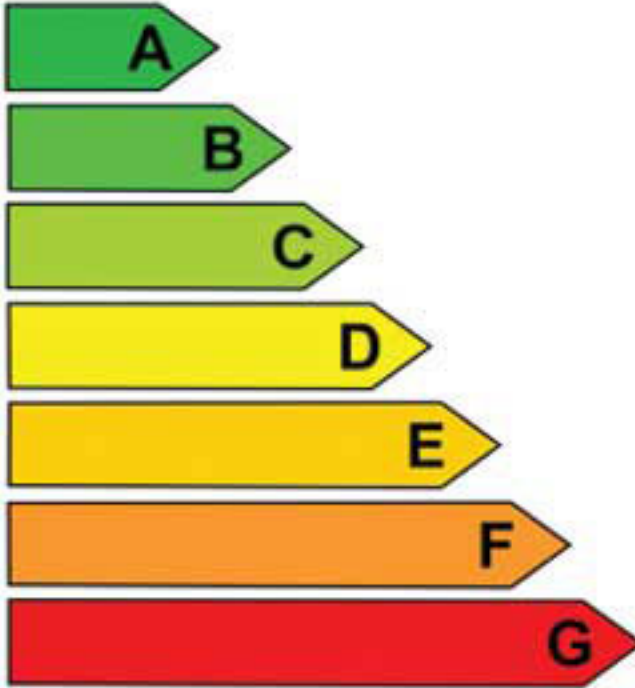
Cod poștal  
localitateNr. înregistrare la  
Consiliul LocalData  
înregistrării  
z z | | a a

5 0 7 0 1 0

0 0 8 2 1 8

0 2 0 2 0 7

**Certificat de performanță energetică**

<b>Performanța energetică a clădirii</b>		Notare energetică: <b>59,2</b>	
<b>Sistemul de certificare:</b> Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în aplicarea Legii 372/2005		Clădirea certificată	Clădirea de referință
<p>Eficiență energetică ridicată</p>  <p>Eficiență energetică scăzută</p>			<b>B</b>
		<b>E</b>	
Consum anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an]		430	180
Indice de emisii echivalent CO <sub>2</sub> [kg <sub>CO2</sub> /m <sup>2</sup> an]		85	40
Consum anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an] pentru:		Clasă energetică	
		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Încălzire:	240	D	B
Apă caldă de consum:	110	E	C
Climatizare:	-	-	-
Ventilare mecanică:	-	-	-
Iluminat artificial:	80	E	C
Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m <sup>2</sup> an]:		0	

**Date privind clădirea certificată:**

Adresa clădirii: .....

Categoría clădirii: .....

Regim de înălțime: .....

Anul construirii: .....

Scopul eliberării certificatului energetic: .....

Aria utilă: .....m<sup>2</sup>Aria construită desfășurată: .....m<sup>2</sup>Volumul interior al clădirii: .....m<sup>3</sup>

Programul de calcul utilizat: \_\_\_\_\_, versiunea: \_\_\_\_\_

**Date privind identificarea auditorului energetic pentru clădiri:**Specialitatea  
(c, i, ci)

Numele și prenumele

Seria și  
Nr. certificat  
de atestareNr. și data înregistrării  
certificatului în registrul  
auditoruluiSemnătura  
și ștampila  
auditorului

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

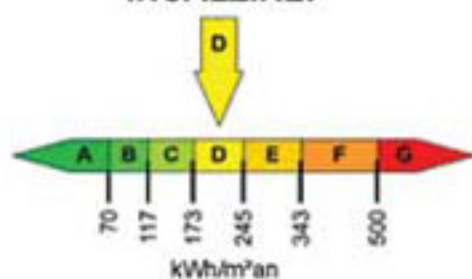
.....

.....

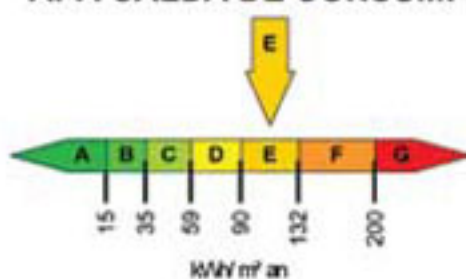
## DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

□ Grile de clasificare energetică a clădirii funcție de consumul de căldură anual specific:

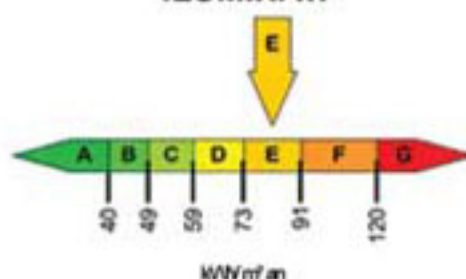
**ÎNCĂLZIRE:**



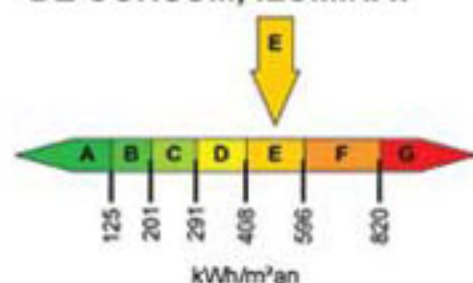
**APĂ CALDĂ DE CONSUM:**



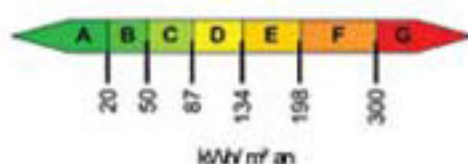
**ILUMINAT:**



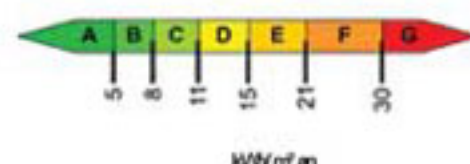
**TOTAL: ÎNCĂLZIRE, APĂ CALDĂ DE CONSUM, ILUMINAT**



**CLIMATIZARE:**



**VENTILARE MECANICĂ:**



○ Performanța energetică a clădirii de referință:

Consum anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an]	Notare energetică
Pentru:	<b>94,4</b>
Încălzire: 85	
Apă caldă de consum: 45	
Climatizare: -	
Ventilare mecanică: -	
Iluminat: 50	

**Penalizări acordate clădirii certificate și motivarea acestora:**

**P<sub>0</sub>=1,45-după cum urmează:**

- Subsol uscat, dar fără posibilitate de acces la instalație p<sub>1</sub> = 1,01
- Ușa de intrare în clădire nu este prevăzută cu sistem automat de închidere și este lăsată frecvent deschisă în perioada de neutilizare p<sub>2</sub> = 1,05
- Ferestre/uși în stare bună dar neetanșate p<sub>3</sub> = 1,02
- Cel puțin jumătate dintre armăturile de reglaj ale corpurilor statice nu sunt funcționale p<sub>4</sub> = 1,05
- Instalația de încălzire a fost spălată / curățată cu mai mult de trei ani în urmă p<sub>5</sub> = 1,05
- Coloanele de încălzire nu sunt prevăzute cu armături de separare și golire a acestora p<sub>6</sub> = 1,03
- Tencuiala exterioară căzută parțial p<sub>8</sub> = 1,05
- Pereții exteriori prezintă pete de condens p<sub>9</sub> = 1,02
- Clădire fără sistem de ventilare organizată p<sub>12</sub> = 1,10

**Recomandări pentru reducerea costurilor prin îmbunătățirea performanței energetice a clădirii:**

- Soluții recomandate pentru anvelopa clădirii;
- Soluții pentru instalațiile aferente clădirii, după caz.